



CITTA' DI ASTI

SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA

ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS 50/2016 PER IL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTO ANTIGELO SU STRADE, PIAZZE E PARCHEGGI COMUNALI

DURATA DEL SERVIZIO dal 1/11/2021 al 31/03/2024

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Lotto SUD EST EXTRAURBANO

ELAB. N.

1

Asti, lì Luglio 2021

I PROGETTISTI:

Geom. FERRERO Claudio

Arch. FERRERO Massimo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ing. CARANTONI Paolo

ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS 50/2016 PER IL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTO ANTIGELO SU STRADE, PIAZZE E PARCHEGGI COMUNALI

Il Servizio in oggetto, per cui il territorio comunale è suddiviso in 2 lotti extraurbani (nord-ovest e sud-est) e in 2 lotti urbani (nord e sud), è volto a mantenere le strade, le piazze ed i parcheggi comunali percorribili ed in condizioni di sicurezza accettabile durante le stagioni invernali 2021/22, 2022/23, 2023/24 e, più precisamente, per ogni periodo compreso tra il 1 di novembre e il 31 di marzo di tutte le stagioni mediante la rimozione della neve ed il trattamento preventivo antighiaccio.

Il servizio in oggetto verrà affidato mediante ricorso ad accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D.l.gs 50/2016 e s.m. ed i. ed è relativo alla zona extraurbana Sud-Est.

I lotti extraurbano Nord-Ovest, urbano Sud sono già affidati, il primo deriva dal rinnovo di affidamento recedente (con termine dell'ultimazione del servizio al 31/03/2022), il secondo è già stato affidato con ricorso ad accordo quadro lo scorso anno per il periodo dal 1° novembre 2020 al 31 marzo 2024; il lotto urbano Nord è in corso di affidamento.

La stima dei costi del servizio in progetto tiene conto dell'andamento climatico delle ultime stagioni invernali con un significativo margine di incremento a sicurezza dell'Amministrazione Comunale qualora dovessero verificarsi prossime stagioni invernali particolarmente fredde e caratterizzate da importanti precipitazioni nevose.

La rete viaria su cui sarà effettuato tale servizio per il periodo in oggetto è stimata e individuata nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e comunque, a livello riassuntivo, come di seguito elencato:

LOTTE DI INTERVENTO	km totali per intervento completo	di cui km per intervento ridotto
extraurbano sud-est	140	55

Tale estensione chilometrica tiene conto della pendenza di alcuni tratti di strade, per le quali sono state emanate apposite Ordinanze sindacali di obbligo di equipaggiamento invernale gomme/ catene da neve), per le quali è stato applicato un incremento percentuale del 5% della loro lunghezza; le tratte stradali sono state arrotondate per difetto/eccesso ai 5 km.

Anche in considerazione dell'estensione totale della suddetta rete viaria (che naturalmente, come detto, oltre alle strade ricomprende anche piazze, parcheggi, vicoli, etc..), per l'ottenimento dello scopo che ci si prefigge con l'affidamento del servizio ovvero mantenere percorribili e sicure tutte le sedi viabili durante il periodo invernale, saranno importanti l'efficienza, la tempestività e la rapidità degli interventi.

Le modalità di intervento, i tempi per lo svolgimento del servizio, i costi stabiliti per i diversi trattamenti da adottare e le responsabilità nell'esecuzione del servizio trovano approfondimento nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, al quale si rimanda e sono meglio specificati più avanti nella trattazione.

La Ditta appaltatrice dovrà garantire, come detto, il servizio 24 ore su 24, tutti i giorni feriali e festivi per tutta la stagione invernale dalle ore 0.00 del 1 novembre alle ore 24.00 del 31 marzo e dovrà garantire in ogni momento la disponibilità di un referente con cui i tecnici comunali, il RUP ed il personale della Polizia Municipale potranno interfacciarsi per qualsiasi comunicazione e necessità.

INTERVENTO DI SPARTINEVE

Il servizio di sgombero neve dalle strade, parcheggi, piazze, etc... comunali prevede l'allontanamento della stessa dal centro strada fin oltre la linea di delimitazione della carreggiata, ove esistente, verso i cigli o marciapiedi, da effettuarsi anche quando la nevicata è ancora in atto, onde permettere il naturale ed immediato scorrimento del traffico; detto intervento dovrà avere inizio quando lo spessore del manto nevoso avrà raggiunto i 5 cm (cinque).

L'appalto prevede un intervento di spartineve completo o ridotto (solo per il lotto della zona extraurbana) o mirato, con le modalità, le tempistiche e l'impiego di mezzi le cui caratteristiche sono meglio elencate e descritte nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

INTERVENTO DI SPARGISALE

Analogamente a quanto sopra il servizio di trattamento antigelo sulle strade, parcheggi, piazze, etc... comunali prevede il trattamento finalizzato a non consentire la formazione di strati di ghiaccio ovvero favorendone lo scioglimento indifferentemente in presenza o meno di precipitazioni nevose. Per tale trattamento è previsto l'utilizzo di sale o salgemma con granulometria variabile da 1 a 10 mm, per meglio sfruttare l'efficacia del materiale la cui penetrazione rispetto allo strato gelivo da trattare avviene in tempi e modi differenti: più rapida e superficiale con piccola granulometria, più lenta ma più in profondità con granulometria

maggiore fino al raggiungimento del manto stradale per scongiurare la formazione di placche gelate. Il dosaggio non dovrà risultare in misura inferiore di 25 gr/mq a terra, oltre alla miscelazione con inerte quale sabbia di frantoio/pietrischetto, con granulometria da 2 a 4 mm, con rapporto 1:1 di quantità a terra, al fine di garantire una viabilità più sicura, anche in relazione al tipo di strada, di pavimentazione stradale e di condizione climatica.

E' fatta slava la possibilità dell'Amministrazione Comunale di richiedere l'utilizzo di sale puro in luogo della miscela in casi ritenuti opportuni dai Direttori dell'Esecuzione, riconoscendo naturalmente un diverso corrispettivo economico rispetto all'ipotesi progettuale generale di intervento.

L'appalto prevede tre tipi di intervento di spargisale: completo, ridotto e mirato (a chiamata); le modalità, le tempistiche e l'impiego di mezzi le cui caratteristiche descritte nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

La contabilizzazione degli interventi completi o ridotti o mirati di spartineve e di spargisale avverrà secondo le modalità stabilite nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Sempre ai sensi del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale ulteriori prestazioni non ricomprese nell'appalto possono essere richieste dal RUP sia nel caso di estensione della rete stradale (es. nuove strade,...) sia nel caso di interventi differenziati quali carico e trasporto della neve presso siti appositamente individuati dall'Amministrazione Comunale, interventi di spalamento manuale o comunque di interventi correlati al servizio non espressamente previsti dall'appalto.

Nel caso di incremento delle strade su cui intervenire la maggior spesa eccedente i limiti del contratto verrà riconosciuta in modo proporzionale ai nuovi Km trattati rispetto al chilometraggio complessivo previsto dall'appalto, qualora superassero il valore stimato e arrotondato di riferimento per il servizio, applicando le stesse condizioni del contratto; nel caso delle altre attività su indicate, per le quali non sussistono condizioni contrattuali di riferimento, le stesse verranno contabilizzate a misura con applicazione di prezzi unitari desunti dal prezzario regionale vigente al momento di esecuzione di tale servizio o desunti da analisi/indagine di mercato a cui verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara e di aggiudicazione del servizio.

Priorità di intervento dovrà essere data alle aree antistanti strutture di interesse pubblico (zone sanitarie, caserme delle forze dell'ordine, sedi di pronto intervento, scuole, edifici pubblici e aree antistanti le stazioni ferroviarie) nonché per le piazze (in particolare se sedi di area mercatale).

Gli interventi sulle aree di interesse pubblico non ricompresi nel appalto in oggetto non sono quindi in capo alla Ditta aggiudicataria bensì in capo alla Amministrazione Comunale o direttamente o tramite la municipalizzata A.S.P. S.p.a. regolamentati da relativo contratto di servizio.

Ai sensi dei disposti dell'articolo 281 del D.P.R. 207/2010 si può escludere che l'espletamento del servizio in appalto possa comportare danni all'ambiente in quanto la neve non è riconducibile alla definizione di "rifiuto speciale", il materiale utilizzato per i trattamenti antigelo, salgemma e ghiaia frantumata, sono prodotti di cava con estrazione a filiera naturale e i mezzi operativi dovranno operare in totale ordinarietà in linea con le rispettive omologazioni.

Per tutto quanto concerne le specifiche modalità di attuazione del servizio, la determinazione della contabilizzazione delle attività svolte nonché le azioni di controllo e verifica da parte della stazione appaltante si rimanda a quanto indicato nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.